



ACTA ENTREGA RECEPCIÓN DE OBRA EJECUTADA FT-JC-09-00

ENTIDAD FEDERATIVA:	TLAXCALA	CONTRATISTA : ALJUCO EDIFICACIÓN Y DISEÑO, S.A. DE C.V.
OBRA :	JARDÍN DE NIÑOS GABRIELA MISTRAL	
UBICACION :	JESÚS TEPACTEPEC, NATIVITAS.	
CONTRATO No.:	BAPO7-29-019-2025	REG. FED. CAUS: AED060328F66
INICIACION PROGRAMADA:	28 DE MARZO DE 2025	PROGRAMA: REMANENTES DE FAM POTENCIADO 2024
TERMINACION PROGRAMADA:	26 DE MAYO DE 2025	
FECHA INICIO REAL:	28 DE MARZO DE 2025	
FECHA TERMINO REAL:	26 DE MAYO DE 2025	
DIAS DE PRORROGA EN SU CASO:	0 DIAS NATURALES	
COMPANIA AFIANZADORA:	Berkley International Compañía de Garantías Mexico S.A. de C.V.	IMPORTE SANCION \$ 0.00
No. E IMPORTE FIANZA ANTICIPO:	OFICIO DE RENUNCIA	IMPORTE ANTICIPO: \$ 0.00
No. E IMPORTE FIANZA CUMPLIMIENTO:	BKY-0102-0244927	\$0.00
		\$113,963.83

EN EL SITIO DE LA OBRA ANTES MENCIONADA.
EL DIA 28 DE MAYO DE 2025 SE REUNIERON LOS ABAJO FIRMANTES PARA RECIBIR LOS SIGUIENTES TRABAJOS
OBJETO DE ESTE CONTRATO Y QUE SE DESCRIBEN A CONTINUACION :

REHABILITACIÓN GENERAL DE EDIFICIOS "A.B." OBRA EXTERIOR: TRABAJOS PARA DESALOJO DE AGUAS PLUVIALES, REHABILITACIÓN DE CÁRCAMO SECO Y SUMINISTRO Y COLOCACIÓN 4 LUMINARIAS PUNTA DE POSTE SOLAR.

EL I.T.I.F.E. RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, Y NO OBSTANTE SU RECEPCIÓN FORMAL, EL CONTRATISTA QUEDARÁ OBLIGADA A RESPONDER DE LOS DEFECTOS QUE RESULTAREN EN LA MISMA, DE LOS VICIOS OCULTOS Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN EL QUE HUBIERE INCURRIDO EN LOS TÉRMINOS SEÑALADOS EN EL CONTRATO ESTABLECIDO.

POR SU PARTE EL CONTRATISTA MANIFIESTA QUE NO TIENE RECLAMACIONES, Y ASI MISMO SE ANEXA EL PLANO O CROQUIS DE LAS REDES EXTERIORES REALIZADAS, COPIA DE LA GARANTIA DE IMPERMEABILIZACION EN SU CASO Y BITACORA DE OBRA.

SE INCLUYEN _____ ANEXOS

DESCRIPCION DE LAS ESTIMACIONES PAGADAS	FECHA	IMPORTE	MONTO
MONTO CONTRATO		\$1,139,638.32	\$1,139,638.32
AUMENTO DE MONTO		\$284,909.58	\$284,909.58
ESTIMACIÓN 1 (UNO)	28/03/2025 AL 30/04/2025	\$829,471.14	\$829,471.14
ESTIMACIÓN 2 (FINIQUITO)	31/05/2025 AL 26/05/2025	\$595,076.76	\$595,076.76
SUMA DE LAS ESTIMACIONES.		\$1,424,547.90	\$1,424,547.90
CARGOS AL CONTRATISTA.		\$0.00	\$0.00
SALDO QUE SE CANCELA.		\$0.00	\$0.00
SUMAS IGUALES.		\$1,424,547.90	\$1,424,547.90

REMANENTES DEL FAM
POTENCIADO

2024

OPERADO

RECIBE:

FIRMA:

NOMBRE: ARQUITECTO CARLOS JESÚS ROCHA GÓMEZ

CARGO: SUPERVISOR DE OBRA ITIFE

ENTREGA:

FIRMA:

EMPRESA: ALJUCO EDIFICACIÓN Y DISEÑO, S.A. DE C.V.

NOMBRE Y CARGO: REPRESENTANTE LEGAL DE C.V.

R.F.C. AED060328F66


ITIFE

TLAXCALA
UNA NUEVA HISTORIA

EVALUACIÓN DE OBRA ENTREGADA
ANEXO 10

NOMBRE DE LA ESCUELA:

JARDÍN DE NIÑOS GABRIELA MISTRAL

CCT:

29DJN0075B

FECHA DE EVALUACIÓN:

28 DE MAYO DE 2025

NOMBRE DEL ENCUESTADO:



DOCENTE



PADRE DE FAMILIA

NOMBRE Y CARGO DEL ENCUESTADOR:

CARLOS JESÚS ROCHA GÓMEZ

SUPERVISOR DE OBRA

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA:

REHABILITACIÓN GENERAL DE EDIFICIOS "A,B," OBRA EXTERIOR; TRABAJOS PARA DESALOJO DE AGUAS PLUVIALES; REHABILITACIÓN DE CÁRCAMO SECO Y SUMINISTRO Y COLOCACIÓN 4 LUMINARIAS PUNTA DE POSTE SOLAR.

No. DE CONTRATO:

BAPOT-29-019-2025

IMPORTE:

\$1,424,547.90

La siguiente evaluación se divide en 4 secciones: concepto, evaluación, estado y describir deficiencias. El **concepto** se refiere los trabajos ejecutados en este plantel, para cada concepto en la sección de **evaluación** quien evalúa debe dar una calificación del 1 a 10 donde 6 es deficiente y 10 es excelente, en **estado** marca con una **x** según sea la condición **bueno** o **malo** en la que fue entregado el concepto, si detecta **deficiencias**, estas se describirán en la última sección. Nota importante: anotar **N/A** a los conceptos que no se ejecutaron.

N°	CONCEPTO	EVALUACIÓN (DE 1 A 10)	ESTADO		COMENTARIOS
			BUENO	MALO	
1.-	APLANADOS DE EDIFICIO	9	X		REMANENTES DEL FAM POTENCIADO 2024
2.-	CONSTRUCCIÓN DE PALAPAS	N/A			
3.-	IMPERMEABILIZANTE DE EDIFICIOS	10	X		
4.-	DEMOLICIÓN DE PISO DE CONCRETO	9	X		OPERADO
5.-	CANCELERÍA (PUERTAS Y VENTANAS)	10	X		
6.-	MUEBLES SANITARIOS (LLAVES, WC, LAVABO, ETC.)	N/A			
7.-	INSTALACIÓN HIDRAULICA	N/A			
8.-	INSTALACIÓN ELECTRICA (LAMPARAS INTERIORES Y EXTERIORES, APAGADORES Y CONTACTOS)	10	X		Se retiraron, limpiaron y se volvieron a colocar.
9.-	INSTALACION DE GAS	N/A			
10.-	PLAZA Y ANDADORES	N/A			
11.-	ILUMINACION EXTERIOR (LAMPARA PUNTA POSTE)	10	X		
12.-	CISTERNA	N/A			
13.-	CERCA, BARRA PERIMETRAL, PUERTA DE ACCESO.	10	X		
14.-	BOMBAS DE AGUA	10	X		Se colocaron electroniveles

 ARQUITECTO CARLOS JESÚS ROCHA GÓMEZ
ENCUESTADOR

NOMBRE Y FIRMA

ENCUESTADO


ITIFE

 INSTITUTO TEPALCATEPEC DE INVESTIGACIONES Y SERVICIOS
 INSTITUTO TEPALCATEPEC DE INVESTIGACIONES Y SERVICIOS

TLAXCALA
 UNA NUEVA HISTORIA

EVALUACIÓN DE OBRA ENTREGADA
ANEXO 10

NOMBRE DE LA ESCUELA: JARDÍN DE NIÑOS GABRIELA MISTRAL
 CLAVE: 29DJN00758
 DESCRIPCIÓN: REHABILITACIÓN GENERAL DE EDIFICIOS "A,B," OBRA EXTERIOR: TRABAJOS PARA DESALOJO DE AGUAS PLUVIALES, REHABILITACIÓN DE CÁRCAMO SECO Y SUMINISTRO Y COLOCACIÓN 4 LUMINARIAS PUNTA DE POSTE SOLAR.
 CONTRATO N°. BAPOT-29-019-2025
 IMPORTE: \$1,424,547.90
 NOMBRE DEL DIRECTOR (A): MAESTRA ALINA GALICIA ROJAS
 Esta encuesta deberá remitirse al ITIFE el día 28 DE MAYO DE 2025

N°	CONCEPTO	EVALUACION (DE 6 A 10)	ESTADO		PRESENTA DEFICIENCIAS DESCRIBIR
			BUENO	MALO	
1.-	CONSTRUCCIÓN DE PALAPAS	N/A			
2.-	DEMOLICIÓN DE ESCALERAS	N/A			
3.-	DEMOLICIÓN DE CISTERNA	N/A			
4.-	DEMOLICIÓN DE PISO DE CONCRETO	9	X		
5.-	PLAFONES	10	X		
6.-	IMPERMEABILIZACION	10	X		
7.-	CANCELERIA	10	X		
8.-	PUERTA (S)	10	X		
9.-	CERRADURAS	10	X		
10.-	HERRERIA	9	X		
11.-	CARPINTERIA (Muebles)	N/A			
12.-	INSTALACION SANITARIA	N/A			
13.-	MUEBLES SANITARIOS	N/A			
14.-	MUEBLES SANITARIOS (LLAVES)	N/A			
15.-	MUEBLES SANITARIOS (HERRAJES)	N/A			
16.-	INSTALACION HIDRAULICA	N/A			
17.-	INSTALACION ELECTRICA	9	X		
18.-	LAMPARAS INT. Y EXT.	10	X		
19.-	APAGADORES Y CONTACTOS	10	X		
20.-	INSTALACION DE GAS	N/A			
21.-	PLAZA Y ANDADORES	N/A			
22.-	ILUMINACION EXTERIOR	10	X		
23.-	CISTERNA	10	X		
24.-	CERCADO Y PORTON	10	X		
25.-	BOMBAS DE AGUA	10	X		

 REMANENTES DEL
 POTENCIADO

2024

OPERAR

Patricia Larios Peralta



ITIFE



TLAXCALA
UNA NUEVA HISTORIA

HOJA 1

ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN ITIFE-BENEFICIARIO: FT-JC-10-00

OBRA:	JARDÍN DE NIÑOS GABRIELA MISTRAL	NUM. DE OBRA:	BAPOT-29-019-2025		
NOMBRE DE LA ESCUELA:	JARDÍN DE NIÑOS GABRIELA MISTRAL	CLAVE DE LA ESCUELA:	29DJN00758		
LOCALIDAD:	JESÚS TEPACTEPEC	FECHA INICIO:	28 DE MARZO DE 2025	FECHA TÉRMINO:	26 DE MAYO DE 2025
MUNICIPIO:	NATIVITAS	FECHA INICIO REAL:	28 DE MARZO DE 2025	FECHA TÉRMINO REAL:	26 DE MAYO DE 2025

EN LA LOCALIDAD DE JESÚS TEPACTEPEC, MUNICIPIO DE NATIVITAS, EL DÍA 28 DE MAYO DE 2025 A LAS 10:00 HRS. SE REUNIERON EN EL PLANTEL ESCOLAR LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES APARECEN AL CALCE DE ESTA ACTA, CON OBJETO DE ENTREGAR Y RECIBIR LA OBRA MENCIONADA, SEGÚN DESCRIPCIÓN Y ANEXOS EN SU CASO; LOS TRABAJOS FUERON REALIZADOS CON RECURSOS OBTENIDOS DEL PROGRAMA: REMANENTES DE FAM POTENCIADO 2024. AUTORIZADOS A ESTE INSTITUTO, POR LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO, MEDIANTE EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN, ESPECÍFICAMENTE PARA LAS INVERSIONES QUE AMPARA ESTA ACTA.

TRABAJO EJECUTADO

CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO
AMPLIACIÓN
REHABILITACIÓN
TERMINACIÓN
EQUIPO Y MOBILIARIO

☐
☐
☒
☐
☐

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA REALIZADA

A	L	T	A	DEM
AULA	BAÑOS/CAFETERIA	TALLER	ANEXO	DEMOLICIÓN DE EDIFICIO

LOCALES EDUCATIVOS:

REHABILITACIÓN GENERAL DE EDIFICIOS "A,B," OBRA EXTERIOR, TRABAJOS PARA DESALOJO DE AGUAS PLUVIALES, REHABILITACIÓN DE CÁRCAMO SECO Y SUMINISTRO Y COLOCACIÓN 4 LUMINARIAS PUNTA DE POSTE SOLAR.

OBRA EXTERIOR:

TIPO DE ESTRUCTURA:

REMANENTES DEL FAM
POTENCIADO

MOBILIARIO Y EQUIPO EN SU CASO, SE DETALLA EN LA RELACION ANEXA.
REDES EXTERIORES, HIDRAULICAS, SANITARIAS, ELÉCTRICAS Y ESPECIALES, SE DETALLAN EN PLANO ANEXO.

2024

ÁREA DEMOLIDA:

EDIFICIOS: _____ M2
PAVIMENTOS: _____ M2
SUP. TERRENO: _____ M2
OTROS: _____ M2

INVERSIÓN EJERCIDA:

CONSTRUCCIÓN \$ _____
OBRA EXTERIOR: \$ _____
REHABILITACIÓN: \$ \$ 1,424,547.90
TOTAL: \$ \$ 1,424,547.90

OPERADO

EN CASO DE NUEVA CREACION, SE ANEXA EL DOCUMENTO DE PROPIEDAD DEL TERRENO.

SERVICIOS MUNICIPALES:

LA OBRA SE ENTREGA CON LOS SERVICIOS SIGUIENTES:

A G U A



D R E N A J E



E L E C T R I F I C A C I Ó N



LAS AUTORIDADES ESCOLARES GESTIONARÁN LA INSTALACIÓN DE LOS SERVICIOS FALTANTES, EN SU CASO ANTE LAS AUTORIDADES COMPETENTES.


ITIFE

 INSTITUTO TLAQUEHUETECANO DE LA
 INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

TLXCALA
 UNA NUEVA HISTORIA

HOJA 2

NUMERO DE OBRA: BAPOT-29-019-2025

JESÚS TEPACTEPEC, NATIVITAS.

LOS ASISTENTES PROCEDEN A HACER UN RECORRIDO POR LA OBRA MENCIONADA, Y ACTO SEGUIDO
 EL DIRECTOR GENERAL DEL ITIFE HACE LA ENTREGA MATERIAL DE LA MISMA A LA C.:

MAESTRA ALINA GALICIA ROJAS

QUE RECIBE A NOMBRE DE LA ESCUELA

JARDÍN DE NIÑOS GABRIELA MISTRAL

1.- OBRA CIVIL

1.1.- CONSTRUCCIÓN DE EDIFICACIÓN

%

1.2.- OBRA EXTERIOR

**REMANENTES DEL FAIR
 POTENCIADO**

%

100

1.3.- REP. GENERALES

%

100

2.- MOBILIARIO

%

3.- EQUIPO

%

2024

OPERADO

A ENTERA SATISFACCIÓN EN PRESENCIA DE LAS PERSONAS QUE ASISTEN AL PRESENTE, FIRMANDO AL CALCE
 PARA CONSTANCIA.

COMPETE A LA DIRECCIÓN DEL PLANTEL Y LA SOCIEDAD DE PADRES DE FAMILIA EL MANTENIMIENTO, BUENA
 CONSERVACIÓN Y ADECUADA OPERACIÓN DEL INMUEBLE ESCOLAR Y EQUIPOS QUE RECIBE AL MISMO TIEMPO
 SE COMPROMETEN A NO HACER MODIFICACIONES NI ADAPTACIONES AL INMUEBLE E INSTALACIONES, SIN LA
 AUTORIZACIÓN ESCRITA DEL ITIFE.

ENTREGA POR EL ITIFE.

ARQ. CARLOS JESUS ROCHA GÓMEZ

SUPERVISOR DE OBRA DE ITIFE



U.S.E.T.

JARDIN DE NIÑOS

"GABRIELA MISTRAL"

CLAVE: 28DIN8075B

JESUS TEPACTEPEC

NATIVITAS, TLAX.

RECIBE POR LA ESCUELA:

ARQ. LAURA GARCÍA TORRES

JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN

CARGO:

DIRECTORA DEL JARDÍN DE NIÑOS GABRIELA MISTRAL.

ARQ. MATEO SERGIO SÁNCHEZ RAMÍREZ
DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
 INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA